



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – С м о л я н



СЪОБЩЕНИЕ

За оповестяване на обществен достъп за постановено Решение за преценяване на необходимостта от извършване на **екологична оценка на планове и програми (ЕО)** за план.

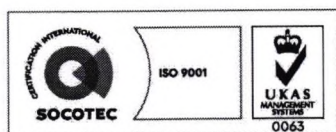
На основание чл. 15, ал.1, т.2 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредбата за ЕО), Регионална инспекция по околната среда и водите – Смолян съобщава за постановено на **06.04.2021 г. Решение № СМ-05-ЕО/2021г.** на Директора на РИОСВ – Смолян за **преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка на планове и програми** на: „Изменение на ПУП-ПРЗ на УПИ II – 1097 – мотел – ресторант в кв.35, УПИ I – 1057 – мотел и ТП в кв.35, УПИ I – 010091 за фотоволтаичен парк и обслужващи сгради в кв.37, УПИ I – 10013 – за хотел в кв.1, УПИ II – 10010,10012 – за хотел в кв.1, в м. „Борцето“, землището на с. Соколовци, община Смолян и урегулиране на поземлени имоти с идентификатори: 67965.10.59, 67965.10.115 и 67965.10.43, в м. „Борцето“, землище на с. Соколовци, община Смолян, с възложител: Централен кооперативен съюз,

Решението е поставено за обществен достъп на информационното табло в сградата на РИОСВ - Смолян (партер) на адрес ул. „Дичо Петров" №16, на **06.04.2021 г. за период от 14 дни** и на интернет страницата на РИОСВ-Смолян на следния линк: http://smolyan.riosv.com/main.php?module=documents&object=category&action=list&doc_cat_id=4

Решението се намира и в отдел „Превантивна дейност", дирекция „Контролна и превантивна дейност". Достъпът до него е по реда на Закона за достъп до обществена информация.

Присъствали на съобщаването:

1. инж. Красимир Кондов, гл.експерт:✓
2. Гергана Бакалска, ст. експерт:✓
3. Виолета Величкова, гл. експерт



☒ 4700 гр. Смолян, ул.„Дичо Петров" № 16, ПК 99, e-mail: riosv-smolyan@mbox.contact.bg, <http://smolyan.riosv.com>; ☎ Директор: 0301/60-113, Тех. сътрудници: 0301/60-100, 60-112, Fax: 0301/60-119





РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – С м о л я н

РЕШЕНИЕ

№ СМ-05-ЕО/2021г.

за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка на планове и програми

На основание чл. 85, ал. 4 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 14, ал.1, ал. 2 и ал.3 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредбата за ЕО), във връзка с чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 37, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС), представената от възложителя информация по чл. 8а, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за ЕО и по чл.10, ал.1 и ал.2 от Наредбата за ОС и получени становища на Регионална здравна инспекция – Смолян и БДИБР - Пловдив

РЕШИХ:

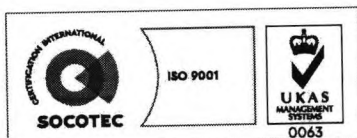
да не се извършва екологична оценка на „Изменение на ПУП-ПРЗ на УПИ II – 1097 – мотел – ресторант в кв.35, УПИ I – 1057 – мотел и ТП в кв.35, УПИ I - 010091 за фотоволтаичен парк и обслужващи сгради в кв.37, УПИ I – 10013 – за хотел в кв.1, УПИ II – 10010,10012 – за хотел в кв.1, в м. „Борцето“, землището на с. Соколовци, община Смолян и урегулиране на поземлени имоти с идентификатори: 67965.10.59, 67965.10.115 и 67965.10.43, в м. „Борцето“, землище на с. Соколовци, община Смолян, прилагането на който няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда и човешкото здраве.

Възложител: ЦЕНТРАЛЕН КООПЕРАТИВЕН СЪЮЗ,

Характеристика на плана: Изменението на ПУП-ПРЗ за УПИ II – 1097 – мотел-ресторант, кв. 35, УПИ I – 1057 – мотел и ТП, кв. 35, УПИ I – 010091 – за фотоволтаичен парк и обслужващи сгради, кв. 37, УПИ I – 10013 – за хотел, кв. 1, УПИ II – 10010, 10012 – за хотел, кв. 1, в местността „Борцето“, землище на с. Соколовци, община Смолян и урегулиране на ПИ с идентификатори 67965.10.59, 67965.10.115 и 67965.10.43, в местността „Борцето“, землище на с. Соколовци, община Смолян, е изготвено по искане на възложителя, съгласно задание за изработване на ПУП-ПРЗ, на основание чл. 125 от ЗУТ за промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди за ПИ 10.59, 10.115 и 10.43.

Възложителят е собственик на УПИ II – 10.97 – мотел-ресторант, кв. 35 в местността „Борцето“, землище на с. Соколовци, община Смолян, в чийто граници има изграден 5-етажен и въведен в експлоатация мотел-ресторант с басейн и прилежаща инфраструктура. Собственик е и на УПИ I – 1057 – мотел и ТП, кв. 35, УПИ I – 010091 – за фотоволтаичен парк и обслужващи сгради, кв. 37, УПИ I – 10013 – за хотел, кв. 1, УПИ II – 10010,10012 – за хотел, кв. 1 в м. „Борцето“, землище на с. Соколовци, община Смолян – всички тези имоти, представляват урбанизирана територия.

ПИ №10.59 и ПИ 10.115, с трайно предназначение на територията – земеделска и с начин на трайно ползване – ливада, както и ПИ №10.43, с трайно предназначение на



4700 гр. Смолян, ул. „Дичо Петров“ № 16, ПК 99, e-mail: riosv-smolyan@mbox.contact.bg, <http://smolyan.riosv.com>; Директор: 0301/60-113, Тех. сътрудници: 0301/60-100, 60-112, Fax: 0301/60-119



територията – земеделска и с начин на трайно ползване – нива, са собственост на възложителя.

В района на плана има действащи одобрени подробни устройствени планове, както следва:

- Със Заповед № 174 от 26.01.2004г. на Кмета на Община Смолян е одобрен ПУП-ПРЗ за ПИ №10013, като е образуван УПИ I – 10013 – за хотел, кв. 1 в землището на с. Соколовци, община Смолян, отреден в зона „Ок“ със застрояване до 5 етажа и кота стреха 15м., максимален % на застрояване – 30%, максимален Кинт. – 1,5 и минимален % на озеленяване – 50%.

- Със Заповед № 179 от 19.09.2006г. на Кмета на Община Смолян е одобрен ПУП-ПРЗ за ПИ №10010 и ПИ №10012, като е образуван УПИ II – 10010, 10012 – за хотел, кв. 1 в землището на с. Соколовци, община Смолян, отреден в зона „Ок“ със застрояване до 5 етажа и кота стреха 15м, максимален % на застрояване – 30%, максимален Кинт. – 1,5 и минимален % на озеленяване – 50%.

- Със Заповед № 64 от 29.06.2010г. на Кмета на Община Смолян е одобрен ПУП-ПРЗ за ПИ №10057, като е образуван УПИ I – 1057 – мотел и ТП, кв. 35 в землището на с. Соколовци, община Смолян, отреден в зона „Ок“ със застрояване до 2 етажа и кота стреха 7м., максимален % на застрояване – 30%, максимален Кинт. – 1,2 и минимален % на озеленяване – 50%.

- Със Заповед № 51 от 25.05.2011г. на Кмета на Община Смолян е одобрен ПУП-ПРЗ за ПИ №010091, като е образуван УПИ I – 010091 – за фотоволтаичен парк и обслужващи сгради, кв. 37 в землището на с. Соколовци, община Смолян, отреден в зона „Пп“ със застрояване до кота стреха 8м, максимален % на застрояване – 80%, максимален Кинт. – 2,5 и минимален % на озеленяване – 20%.

- Със Заповед № 3 от 03.02.2014г. на Кмета на Община Смолян е одобрен ПУП-ПРЗ за ПИ №10.97, като е образуван УПИ II – 1097 – мотел-ресторант, кв. 35 в землището на с. Соколовци, община Смолян, отреден в зона „Ок“ със застрояване до 5 етажа и кота стреха 15м, максимален % на застрояване – 30%, максимален Кинт. – 1,5 и минимален % на озеленяване – 50%, отразени в матрична форма. В ПИ 10.97 има построена 5-етажна сграда – мотел-ресторант и въведен в експлоатация с Удостоверение № 51 от 07.10.2014г. и Удостоверение № 52 от 20.10.2014г. на Главния архитект на Община Смолян.

С предвидената промяна на ПУП-ПРЗ за УПИ II – 1097 – мотел-ресторант, кв. 35, УПИ I – 1057 – мотел и ТП, кв. 35, УПИ I – 010091 – за фотоволтаичен парк и обслужващи сгради, кв. 37, УПИ I – 10013 – за хотел, кв. 1, УПИ II – 10010, 10012 – за хотел, кв. 1 в местността „Борцето“, землище на с. Соколовци, община Смолян и урегулирането на ПИ с идентификатори: 67965.10.59, 67965.10.115 и 67965.10.43, в местността „Борцето“, землище на с. Соколовци, община Смолян, се цели обединяване на всички поземлени имоти и образуване на един общ нов урегулиран поземлен имот (УПИ II – мотел-ресторант, курортно строителство, спорт и атракции, кв. 35 по плана на с. Соколовци, община Смолян). Границите на новия УПИ минават по съществуващите имотни граници. В тази връзка, се урегулират: ПИ № 67965.10.59, с площ 779 кв.м; ПИ № 67965.10.115, с площ 230 кв.м; ПИ № 67965.10.43, с площ 3197 кв. м. За тези имоти ще се извърши промяна на предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди. Също така се променят и първоначалните предвиждания за УПИ I – 10010, 10012 – за хотел, кв. 1 и УПИ I – 10013 – за хотел, кв. 1 и УПИ I – 010091 – за фотоволтаичен парк и обслужващи сгради, кв. 37, като същите УПИ няма да бъдат застроявани. Предвижда се да се оформят зони за пързалане, монтаж на временен преместваем ски-влек и стена за катерене. В ПИ 67965.10.43 и УПИ I – 1057 – мотел и ТП, кв. 35 ще се изградят до пет къщи за гости на два етажа, съгласно допустимите стойности за строителство в тази зона и съобразени с одобрения предварителен проект на ОУП на Община Смолян. В ПИ с идентификатори 67965.10.59 и 67965.10.115 няма да се извършва строителство. Площта на новообразувания УПИ II – мотел-ресторант, курортно строителство, спорт и атракции, кв. 35 е 18 572 кв.м.

Новият УПИ се оформя в курортна зона „Ок“ със следните градоустройствени показатели: застрояване до 5 етажа и кота стреха до 15м, максимален % на усвояване - 30%,

максимален Кинт.= 1,5 и минимален % на озеленяване 50%, съгласно одобреният ПУП за съществуващото строителство и със застрояване до 3 етаж и кота стреха 10м, максимален % на усвояване – 30%, максимален Кинт. – 1,2 и минимален % на озеленяване – 50% - за новото строителство. Предвиденото застрояване е съобразено с предварителния проект на ОУП на Община Смолян.

Транспортният достъп до новия УПИ ще се осъществява от съществуващите на място одобрени подходи на юг, изток и запад, съгласно одобрените становища на Областно пътно управление – гр. Смолян.

Съгласно технико-икономическите показатели на плана: за улица се отнемат следните площи: от ПИ №10.97 – 46 кв.м; от ПИ №10.115 – 67 кв.м; от ПИ №10.59 – 41 кв.м; от ПИ №10.57 – 34 кв.м; от ПИ №10.43 – 109 кв.м; от ПИ №10.91 – 24 кв.м; от ПИ №10.13 – 39 кв.м; от ПИ №10.12 – 21 кв.м; от ПИ №10.10 – 34 кв.м.

Водоснабдяването на новообразувания обект ще се осъществи от съществуващ водопровод, водоснабдяващ съществуващата сграда на мотел-ресторанта. За новообразувания УПИ е необходимо разширяване на вътрешно площадковите ВиК системи, за удовлетворяване на новите по-високи технически параметри на водоснабдяване и отвеждане на отпадъчните води. Поради липсата на канализация в района, битово-отпадъчните води ще се отвеждат посредством вътрешно водопроводно отклонение до съществуваща локална изгребна яма, обслужваща мотел-ресторанта. При възникване на необходимост, съществува вариант за изграждане на нова изгребна яма или подходящо пречиствателно съоръжение. Електрозахранването ще се осъществи, съгласно представена ел. схема.

Отчитайки характера и местоположението на предложения план, неговият капацитет, площта, вида и обема на заложените в него дейности, може да се определи, че: „Изменение на ПУП-ПРЗ на УПИ II – 1097 – мотел – ресторант в кв.35, УПИ I – 1057 – мотел и ТП в кв.35, УПИ I -010091 за фотоволтаичен парк и обслужващи сгради в кв.37, УПИ I – 10013 – за хотел в кв.1, УПИ II – 10010,10012 – за хотел в кв.1, в м. „Борцето“, землище на с. Соколовци, община Смолян и урегулиране на поземлени имоти с идентификатори: 67965.10.59, 67965.10.115 и 67965.10.43, в м. „Борцето“, землище на с. Соколовци, община Смолян, **попада** в обхвата на чл. 85, ал.2 от Закона за опазване на околната среда и съгласно чл.2, ал.2, т.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на плановете и програми, **подлежи** на преценяване на необходимостта от екологична оценка.

На основание чл. 84, ал. 1 от ЗООС и чл. 4, т.2 от Наредбата за ЕО, компетентен орган за взимане на решение е директорът на РИОСВ-Смолян.

На основание чл. 81, ал.3 от ЗООС, процедурата по ЕО се извършва едновременно с изготвянето на плана, и завършва преди одобряването му.

Територията, в чийто граници ще се реализира ПУП-ПРЗ не попада в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близко разположената защитена зона е BG0001031 „Родопи-Средни“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приет с Решение № 661/2007г. на Министерски съвет (ДВ, бр. 85/2007г.), отстояща на около 4.24 км.

На основание чл.37, ал.3 от Наредбата за ОС, е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие по критериите по чл. 16 от нея, според която „Изменение на ПУП-ПРЗ на УПИ II – 1097 – мотел – ресторант в кв.35, УПИ I – 1057 – мотел и ТП в кв.35, УПИ I -010091 за фотоволтаичен парк и обслужващи сгради в кв.37, УПИ I – 10013 – за хотел в кв.1, УПИ II – 10010,10012 – за хотел в кв.1, в м. „Борцето“, землището на с. Соколовци, община Смолян и урегулиране на поземлени имоти с идентификатори: 67965.10.59, 67965.10.115 и 67965.10.43, в м. „Борцето“, землище на с. Соколовци, община Смолян, няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони от мрежата „Натура 2000“.

Съгласно чл.13, ал.1, т.2 от Наредбата за ЕО е проведена консултация с РЗИ – Смолян, относно изясняване степента на въздействие и риска за човешкото здраве.

Съгласно чл.13, ал.2 от Наредбата за ЕО е проведена консултация с БД ИБР – Пловдив, относно изясняване степента на въздействие върху водите и водните екосистеми.

МОТИВИ:

1. Така представеният план не влиза в противоречие с други местни, регионални и национални планове и програми. Заложените в настоящия ПУП – ПРЗ градоустройствени параметри са съобразени с определените от ОУП на община Смолян устройствени параметри, с които са определени допустимите максимални стойности и е дефиниран режима на застрояване, с което се запазват стойностните характеристики на територията.

2. С Решение №184 от 25.02.2021г., Общински съвет – Смолян на основание чл. 21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, във връзка с чл. 124а, ал. 1 и ал. 2 от ЗУТ, чл. 124б, ал.1 от ЗУТ и чл.135, ал. 3 от ЗУТ е разрешено изработване на проект за: „Изменение на ПУП-ПРЗ на УПИ II – 1097 – мотел – ресторант в кв.35, УПИ I – 1057 – мотел и ТП в кв.35, УПИ I -010091 за фотоволтаичен парк и обслужващи сгради в кв. 37, УПИ I – 10013 – за хотел в кв. 1, УПИ II – 10010,10012 – за хотел в кв.1, в м. „Борцето“, землището на с. Соколовци, община Смолян и урегулиране на поземлени имоти с идентификатори: 67965.10.59, 67965.10.115 и 67965.10.43, в м. „Борцето“, землище на с. Соколовци, община Смолян.

3. Орган, отговорен за одобряването на горесцитираното изменение на ПУП-ПРЗ в посочения обхват е Общински съвет – Смолян.

4. С предложения план е възможно да се очертае рамка на инвестиционни предложения по приложение № 1 към чл. 92, т. 1 и приложение № 2 към чл. 93, ал. 1, т. 1 и 2 ЗООС.

5. Не са налични други инвестиционни предложения с предполагаемо значително въздействие върху околната среда, спрямо които предлаганият план/програма определя критерии, нормативи и други ръководни условия от значение за бъдещото им разрешаване или одобряване по отношение на местоположение, характер, мащабност и експлоатационни условия.

6. Имотите за промяна на предназначението се намират извън регулационните граници на с. Соколовци, община Смолян и са обособени в един общ комплекс. С изготвянето и приемането на изменението на ПУП-ПРЗ, териториите им ще бъдат отредени в общия устройствен план на община Смолян, в курортна зона („Ок“). Земеделските площи, върху която се предвижда строителство представляват земеделска земя Х категория, камениста с ниска икономическа пригодност. Имотът, с начин на трайно ползване - нива е изоставен, поради което върху нея се е настанила рудерална растителност.

7. Предложената алтернатива е оптимална по отношение на собствеността на имотите, характера на територията, използване на съществуващата инфраструктура и условията за реализиране на плана - имоти, представляващи в голяма част урбанизирана територия и земя с ниска селскостопанска пригодност, както и обстоятелството, че съседните имоти са на същия възложител и са със сходно предназначение: туризъм и рекреация.

8. В близост няма разположени обекти подлежащи на здравна защита или предприятия/съоръжения класифицирани с нисък или висок рисков потенциал, поради което не се очакват неблагоприятни въздействия, произтичащи от увеличаване на опасностите и последствията от възникване на голяма авария. Не са установени екологични проблеми от значение за плана.

9. Въздействие с локален обхват се очаква по отношение на атмосферния въздух от неорганизираните емисии на вредни вещества по време на строителството в резултат от движението и работата на строителната техника. Това въздействие обаче няма да бъде значително, предвид локалния обхват. По време на експлоатацията не се очакват значителни емисии на вредни вещества в атмосферния въздух.

10. По време на строителството на предвидените сгради се очаква негативно шумово въздействие, но тъй като ще бъде в светлата част на денонощието, в рамките на работното време и за ограничен период, то въздействието му също ще е незначително и краткотрайно.

11. Образованите по време на строителството и по време на експлоатацията отпадъци ще се третираят съобразно изискванията на Закона за управление на отпадъците и подзаконовата нормативна база към него.

12. С реализацията на предвиденото изменение на ПУП-ПРЗ, не се засяга горска растителност. Територията не се характеризира с уязвимост вследствие на особени естествени характеристики или на наличие на културно историческо наследство.

13. Територията не се характеризира с уязвимост вследствие на особени естествени характеристики или на наличие на културно историческо наследство.

14. Площта, която ще бъде засегната от плана не е част от ландшафт с признат, национален, общностен или международен статут на защита.

15. При стриктно спазване на екологичното законодателство и предложените от възложителя мерки, целящи ограничаване на предполагаемите отрицателни въздействия, с реализацията на плана, не се очаква отрицателно въздействие върху компонентите и факторите на околната среда.

16. Съгласно становище на РЗИ - Смолян с изх.№ 10-26-1/18.03.2021 г., при реализацията на плана, не се предвиждат дейности, които могат да доведат до значително въздействие върху здравния статус на населението на с. Соколовци.

17. Съгласно становище на БД ИБР – Пловдив, получено с писмо вх. №ПУ-01-328-(1)/02.04.2021г., е направено заключение, че за така предложения ПУП-ПРЗ не е необходимо извършване на екологична оценка, при спазване на определени условия:

- Да не се допуска замърсяване на подземното водно тяло от дейностите по реализиране и експлоатация на плана.

- Предвидената нова яма за отпадъчните битово-фекални води да бъде изгребна, водоплътна, с подходящ обем, като същата се почиства периодично от лица, притежаващи необходимите документи, съгласно действащото законодателство.

- При вариант изграждане на пречиствателно съоръжение, същото подлежи на Разрешителен режим, съгласно чл.46, ал.3 от Закона за водите.

- Да се сключи договор със стопанисващите органи, осигуряващи водоснабдяване на населеното място с. Соколовци, общ. Смолян.

18. Предложението ще се реализира извън обхвата на защитени зони, поради което няма вероятност от пряко увреждане и/или унищожаване, включително и фрагментиране на природните местообитания и местообитания на видове, вкл. птици, предмет на опазване в защитените зони от мрежата „НАТУРА 2000“, както и върху най-близко разположената защитена зона BG0001031 „Родопи-Средни“.

19. Предвид местоположението и характерът на предложението, няма вероятност реализацията на инвестиционното предложение да доведе до значителна по степен фрагментация на местообитания на видове и прекъсване на биокоридорни връзки, с което да се наруши кохерентността на мрежата Natura 2000. Няма вероятност да бъде нарушен благоприятния природозащитен статус на местообитанията или видовете, предмет на опазване, в най-близко разположената защитена зона.

20. Отчитайки местоположението на инвестиционното предложение спрямо най-близко разположената защитена зона и характерът на предвидените дейности, не се предполага генериране на шум, емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в най-близко разположената защитена зона, включително и безпокойство на видове.

21. Не се очаква реализацията на инвестиционното предложение да доведе до кумулативно въздействие със значителен ефект върху видовете и местообитанията, вкл. птици, предмет на опазване в най-близката защитена зона, спрямо процедурани и одобрени до момента планове, програми, проекти и/или инвестиционни предложения.

22. Инвестиционното предложение не попада и не граничи със санитарно охранителни зони около водоизточници на питейно-битово водоснабдяване или на водоизточници на минерални води.

23. Предложението се намира извън определените райони със значителен потенциален риск от наводнения в Източнoбеломорски район.

24. В хода на проведената процедура за преценяване на необходимостта от ЕО не са постъпили устно или депозиранни писмено жалби, възражения, становища и сигнали срещу реализацията на плана.

25. Реализирането на ПУП-ПРЗ не предполага трансгранично въздействие върху околната среда, както и увреждане на паметници на културата.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда /ЗООС/ и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

Планове, програми, проекти и инвестиционни предложения, произтичащи от „Изменение на ПУП-ПРЗ на УПИ II – 1097 – мотел – ресторант в кв.35, УПИ I – 1057 – мотел и ТП в кв.35, УПИ I -010091 за фотоволтаичен парк и обслужващи сгради в кв.37, УПИ I – 10013 – за хотел в кв.1, УПИ II – 10010,10012 – за хотел в кв.1, в м. „Борцето“, землището на с. Соколовци, община Смолян и уреждане на поземлени имоти с идентификатори: 67965.10.59, 67965.10.115 и 67965.10.43, в м. „Борцето“, землище на с. Соколовци, община Смолян, попадащи в обхвата на Приложения № 1 и № 2 към ЗООС или извън тях, и попадащи под разпоредбите на чл. 31 от ЗБР, подлежат на оценка за съвместимостта им с предмета и целите на опазване на защитените зони и могат да бъдат одобрени само след положително решение/станoviще по ОВОС/ЕО/ОС и при съобразяване с препоръките в извършените оценки, както и с условията, изисквания и мерки разписани в решението/станoviщето.

На основание чл.88, ал.6 от ЗООС, настоящото решение губи правно действие, ако в срок 5 години от влизането му в сила не е одобрен плана.

На основание чл.88, ал.7 от ЗООС, при промяна на възложителя и/или преди промяна на плана, възложителят/новият възложител трябва да уведоми своевременно РИОСВ-Смолян.

Решението може да бъде обжалвано пред Министъра на околната среда и водите и/или пред съответния Административен съд в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административно-процесуалния кодекс, чрез РИОСВ - Смолян.

Дата: 06.04.2021г.

ИНЖ. ЕКАТЕРИНА ГАД
Директор на РИОСВ-Смолян

